



営業中物件一覧表

ビジネスシーンの明日を変えていく



三井不動産ビルマネジメント
MITSUI FUDOSAN BUILDING MANAGEMENT

【営業中物件一覧表に関しまして】

- ・ 弊社営業中物件の募集一覧表です。場合によってはご紹介いただけないものもございます。
- ・ 物件によっては、お客様の業種につき一部制限がある場合もございます。
- ・ 賃料等の条件、駐車場の有無など詳細につきましては、担当者までお問合せください。
- ・ 記載物件には「㎡」契約の物件もございますが、便宜上、賃料・共益費は全て坪単価にて表示しております。
- ・ 仲介手数料は月額賃料の1ヶ月分となります。
- ・ 進捗に関しまして…「検討」：受入確認前、「申込」：条件合意、「契約予定」：契約条文合意

【お問い合わせ先】

受託事業推進本部 受託営業部 リーシンググループ
佐々木 03-4216-3030（担当直通）
m-sasaki@mfbm.co.jp

大阪

オリックス本町ビル【所在地】大阪府大阪市西区西本町一丁目4番1号

進捗	募集	階数	面積(坪)	面積(m ²)	共用負担	貸付可能日	用途	賃料(坪)	共益(坪)	敷金	O A	契約形態	備考	担当者
		16	145.32	480.40	無	2024/09/07	事	応相談	3,000	12	有	普		佐々木・畠山
		B1	34.61	114.44	有	即日	店	応相談	3,000	20	無	定	定借3年	佐々木・畠山

本町南ガーデンシティ【所在地】大阪府大阪市中央区北久宝寺町三丁目6番1号

進捗	募集	階数	面積(坪)	面積(m ²)	共用負担	貸付可能日	用途	賃料(坪)	共益(坪)	敷金	O A	契約形態	備考	担当者
		9	56.62	187.17	無	即日	事	応相談	応相談	12	有	定	定借5年	佐々木・畠山
		8	56.62	187.17	無	即日	事	応相談	応相談	12	有	定	定借5年	佐々木・畠山

アクア堂島東館【所在地】大阪府大阪市北区堂島浜一丁目4番4号

進捗	募集	階数	面積(坪)	面積(m ²)	共用負担	貸付可能日	用途	賃料(坪)	共益(坪)	敷金	O A	契約形態	備考	担当者
		7	84.16	278.21	有	2024/08/01	事	応相談	込	12	有	普		佐々木・畠山

O R I X 久太郎町ビル【所在地】大阪府大阪市中央区久太郎町三丁目3番9号

進捗	募集	階数	面積(坪)	面積(m ²)	共用負担	貸付可能日	用途	賃料(坪)	共益(坪)	敷金	O A	契約形態	備考	担当者
		8	21.91	72.45	無	2024/09/07	事	応相談	込	12	有	普		佐々木・畠山

パシフィックマークス西梅田【所在地】大阪府大阪市北区梅田二丁目6番20号

進捗	募集	階数	面積(坪)	面積(m ²)	共用負担	貸付可能日	用途	賃料(坪)	共益(坪)	敷金	O A	契約形態	備考	担当者
		13	51.17	169.16	無	2024/09/23	事	応相談	込	12	有	普		佐々木・畠山

新潟

長岡DNビル【所在地】新潟県長岡市今朝白一丁目8番18号

進捗	募集	階数	面積(坪)	面積(m ²)	共用負担	貸付可能日	用途	賃料(坪)	共益(坪)	敷金	O A	契約形態	備考	担当者
		11	31.56	104.32	無	即日	事	応相談	込	12	有	普	キャンペーン実施中	渡邊・畠山
		11	21.05	69.60	無	即日	事	応相談	込	12	有	普	キャンペーン実施中	渡邊・畠山
		9	71.14	235.19	無	即日	事	応相談	込	12	有	普	キャンペーン実施中	渡邊・畠山
		8	18.53	61.27	無	即日	事	応相談	込	12	無	普	キャンペーン実施中	渡邊・畠山
		8	41.02	135.60	無	即日	事	応相談	込	12	無	普	キャンペーン実施中	渡邊・畠山
		6	21.05	69.60	無	即日	事	応相談	込	12	有	普	キャンペーン実施中	渡邊・畠山
		6	18.53	61.27	無	即日	事	応相談	込	12	有	普	キャンペーン実施中	渡邊・畠山
		6	18.53	61.27	無	即日	事	応相談	込	12	無	普	キャンペーン実施中	渡邊・畠山
		6	21.05	69.60	無	即日	事	応相談	込	12	有	普	キャンペーン実施中	渡邊・畠山

富山

大同生命富山ビル【所在地】富山県富山市本町9番10号

進捗	募集	階数	面積(坪)	面積(m ²)	共用負担	貸付可能日	用途	賃料(坪)	共益(坪)	敷金	O A	契約形態	備考	担当者
申込		8	42.13	139.28	無	即日	事	応相談	込	12	無	普	キャンペーン実施中	佐々木・畠山
検討		7	14.93	49.36	無	即日	事	応相談	込	12	無	普	キャンペーン実施中	佐々木・畠山
		6	14.93	49.36	無	即日	事	応相談	込	12	無	普	キャンペーン実施中	佐々木・畠山
		6	42.13	139.28	無	即日	事	応相談	込	12	無	普	キャンペーン実施中	佐々木・畠山
		4	82.81	273.76	無	応相談	事	応相談	込	12	有	普	キャンペーン実施中	佐々木・畠山
		3	14.93	49.36	無	即日	事	応相談	込	12	無	普	キャンペーン実施中	佐々木・畠山

石川

金沢大同生命ビル【所在地】石川県金沢市南町4番60号

進捗	募集	階数	面積(坪)	面積(m ²)	共用負担	貸付可能日	用途	賃料(坪)	共益(坪)	敷金	O A	契約形態	備考	担当者
		7	21.24	70.20	無	即日	事	応相談	込	12	有	普	キャンペーン実施中	佐々木・畠山
		6	21.24	70.20	無	即日	事	応相談	込	12	有	普	キャンペーン実施中	佐々木・畠山
		4	19.96	65.98	無	即日	事	応相談	込	12	無	普	キャンペーン実施中	佐々木・畠山
		4	21.54	71.22	無	即日	事	応相談	込	12	有	普	キャンペーン実施中	佐々木・畠山
		3	25.17	83.22	無	即日	事	応相談	込	12	無	普	キャンペーン実施中	佐々木・畠山
		3	18.85	62.33	無	即日	事	応相談	込	12	有	普	キャンペーン実施中	佐々木・畠山
		3	21.24	70.20	無	即日	事	応相談	込	12	有	普	キャンペーン実施中	佐々木・畠山
		1	38.68	127.86	無	即日	事	応相談	込	12	有	普	キャンペーン実施中、給排水設備相談可	佐々木・畠山
		1	23.21	76.73	無	即日	事	応相談	込	12	無	普	キャンペーン実施中、給排水設備相談可	佐々木・畠山
		1	24.54	81.14	無	即日	事	応相談	込	12	無	普	キャンペーン実施中	佐々木・畠山