

2021年3月8日

各位

三井不動産ビルマネジメント株式会社

人事異動ならびに組織改正についてのお知らせ

2021年4月1日付で人事異動ならびに組織改正を行うことを決定いたしましたのでお知らせします。

1. 取締役・会長・監査役の体制および管掌
2. 執行役員体制および担当業務
3. 本部長・部門長体制
4. 組織改正概要
5. 組織図

<本件に関するお問い合わせ先>

三井不動産ビルマネジメント株式会社
総務部 総務グループ 泉・大類
電話 03-6214-1400

1. 取締役・会長・監査役の体制および管掌

| | | | |
|-----|---------|-------|---|
| 常勤 | 代表取締役社長 | 高橋 寛 | 働き方変革推進室、運営企画部、受託事業推進本部、ビジネスソリューション事業推進本部、リノベーション事業部 管掌 |
| 常勤 | 取締役 | 石村 善則 | 営業推進部、オフィス事業推進本部 管掌 |
| 常勤 | 取締役 | 関谷 和則 | 業務監査部、業務企画部、総務部、人事部、経理部 管掌 |
| 非常勤 | 取締役<新任> | 鈴木 眞吾 | (三井不動産㈱ 常務執行役員 ビルディング本部長) |
| 非常勤 | 取締役 | 中村 健和 | (三井不動産㈱ 執行役員 ビルディング本部副本部長 法人営業一部長) |
| 非常勤 | 取締役 | 村上 弘 | (三井不動産㈱ 執行役員 ビルディング本部副本部長 運営企画部長) |
| 常勤 | 会長 | 名倉 直美 | |
| 常勤 | 常任監査役 | 村上 公成 | |
| 非常勤 | 監査役 | 滝本 雄史 | (三井不動産㈱ ビルディング本部 業務推進室長) |

※植田取締役は、2021年3月31日をもって退任予定。

2. 執行役員体制および担当業務

| | | |
|--------|-------|---|
| 社長執行役員 | 高橋 寛 | 働き方変革推進室 関係業務担当 |
| 常務執行役員 | 石村 善則 | 営業推進部、オフィス事業推進本部 関係業務担当 (営業推進部長、オフィス事業推進本部長、オフィス事業推進本部エリアマネジメント事業部長 委嘱) |
| 執行役員 | 関谷 和則 | 業務監査部、業務企画部、総務部、人事部、経理部 関係業務担当 (リスクマネジメント委員長、業務監査部長、業務企画部長、経理部長 委嘱) |
| 執行役員 | 渡邊 哲朗 | ビジネスソリューション事業推進本部 関係業務担当 (ビジネスソリューション事業推進本部長、ビジネスソリューション事業推進本部業務推進部長 委嘱) |
| 執行役員 | 田中 寛 | 運営企画部、リノベーション事業部 関係業務担当 (リノベーション事業部長 委嘱) |
| 執行役員 | 増山 雅宏 | 受託事業推進本部 関係業務担当 (受託事業推進本部長、受託事業推進本部業務推進部長、受託事業推進本部受託営業部長 委嘱) |

※以上の内容は、2021年3月31日付の臨時株主総会、ならびに臨時取締役会の決議を経て正式に決定される予定です。

3. 本部長・部門長体制

| 部門 | 氏名 | 役職 |
|-------------------------|-------|------|
| 働き方変革推進室 | 坂本 正 | 室長 |
| 業務監査部 | 関谷 和則 | 部長 |
| 業務企画部 | 関谷 和則 | 部長 |
| 総務部 | 常盤 英二 | 部長 |
| 人事部 | 坂本 正 | 部長 |
| 経理部 | 関谷 和則 | 部長 |
| 営業推進部 | 石村 善則 | 部長 |
| 運営企画部 | 伊藤 真司 | 部長 |
| オフィス事業推進本部 | 石村 善則 | 本部長 |
| オフィス事業推進本部 | 秋吉 一久 | 副本部長 |
| オフィス事業推進本部 業務推進部 | 秋吉 一久 | 部長 |
| オフィス事業推進本部 エリアマネジメント事業部 | 石村 善則 | 部長 |
| オフィス事業推進本部 事業一部 | 小泉 吉生 | 部長 |
| オフィス事業推進本部 事業二部 | 平澤 聖孝 | 部長 |
| オフィス事業推進本部 事業三部 | 管林 浩二 | 部長 |
| 受託事業推進本部 | 増山 雅宏 | 本部長 |
| 受託事業推進本部 業務推進部 | 増山 雅宏 | 部長 |
| 受託事業推進本部 運営部 | 米持 徹 | 部長 |
| 受託事業推進本部 受託営業部 | 増山 雅宏 | 部長 |
| 受託事業推進本部 事業一部 | 小関 和幸 | 部長 |
| 受託事業推進本部 事業二部 | 米持 徹 | 部長 |
| ビジネスソリューション事業推進本部 | 渡邊 哲朗 | 本部長 |
| ビジネスソリューション事業推進本部 | 友清 佳樹 | 副本部長 |
| ビジネスソリューション事業推進本部 業務推進部 | 渡邊 哲朗 | 部長 |
| ビジネスソリューション事業推進本部 企画開発部 | 友清 佳樹 | 部長 |
| ビジネスソリューション事業推進本部 事業一部 | 友清 佳樹 | 部長 |
| ビジネスソリューション事業推進本部 事業二部 | 吉田 武志 | 部長 |
| リノベーション事業部 | 田中 寛 | 部長 |

4. 組織改正概要

(1) 「働き方変革推進室」の改正

「働き方変革推進グループ」の新設

(2) 「総務部」の改正

「リスクマネジメントグループ」の新設

(3) 「運営企画部」の改正

「技術支援グループ」の複数グループ化

(4) 「オフィス事業推進本部」の改正

ア. 「エリアマネジメント事業部」に「事業推進グループ」の移管

イ. 「(仮称)八重洲二丁目北地区準備オフィス」の新設

ウ. 「事業一部」「事業二部」「事業三部」の再編

(ア) 「事業一部」に「事業グループ」の新設および「富国生命ビルマネジメントオフィス」「聖路加タワーオフィス」「汐留シティセンターオフィス」「msb Tamachi 田町ステーションタワーS オフィス」を集約。

(イ) 「事業二部」に「事業グループ」の新設および「豊洲ベイサイドクロスタワーオフィス」を「豊洲オフィス」の傘下へ移管。

(ウ) 「事業三部」に「業務推進部」傘下の「事業グループ」および「柏の葉オフィス」を移管。

※ 「事業三部事業グループ」は複数グループ体制とする

(5) 「受託事業推進本部」の改正

ア. 「業務推進部」に「事務会計グループ」の新設

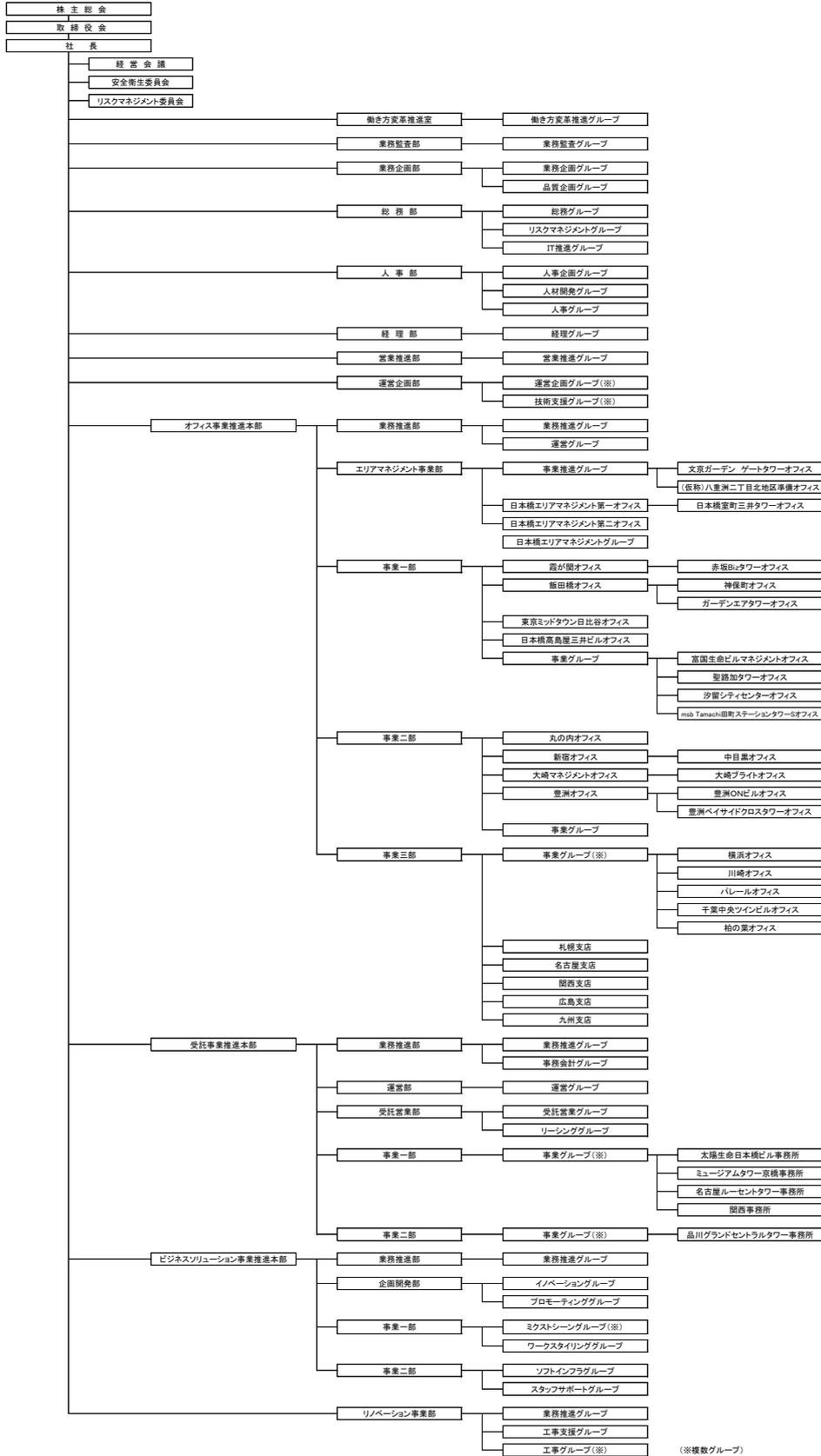
イ. 「サービスセンター」機能を「運営グループ」へ移管

(6) 「ビジネスソリューション事業推進本部」の改正

ア. 「企画開発部」に「プロモーショングループ」の新設

イ. 「事業二部」に「スタッフサポートグループ」の新設

5. 組織図 (2021年4月1日付)



(※複数グループ)