ビジネスシーンの明日を変えていく
三井不動産ビルマネジメント
MITSUI FUDOSAN BUILDING MANAGEMENT

三井不動産グループの
& EARTH

2026年11月9日

各位

三井不動産ビルマネジメント株式会社

東京ミッドタウン八重洲に人と環境をつなぐサステナブルなクリスマスツリーを設置

三井不動産ビルマネジメント株式会社(本社:東京都中央区、代表取締役社長:吉田 直生、以下「当社」という。)は、当社が運営管理を行う東京ミッドタウン八重洲の八重洲セントラルタワーおよび八重洲セントラルスクエアにおいて、第一園芸株式会社(本社:東京都品川区、代表取締役社長:山村 勝治、以下「第一園芸」という。)と共同で企画したサステナブルなクリスマスツリーを、2026年11月9日から12月25日まで展示します。
当社は第一園芸と共同し、クリスマスツリー装飾を通じて同施設の植栽管理と空間装飾をつなぐ新たな循環のかたちを模索し、本企画の展示に至りました。

■施設内の剪定枝をクリスマス装飾として再活用
ツリーには、同施設5階の屋上テラスで、樹木の健全な生育のために行う剪定で発生した枝を使用しています。本来であれば廃棄される剪定枝を、ミニリース型のオーナメントに仕立て、クリスマスツリーの装飾として活用しました。施設内で生まれた資源を同じ施設内で新たな形に生まれ変わらせる、サステナブルな取り組みです。
当社は今後も、パートナー企業と連携し、施設の運営管理を通じた環境負荷の低減と、持続可能な社会の実現に向けた取り組みを推進してまいります。


八重洲セントラルタワー2Fオフィスエントランスイメージ


八重洲セントラルタワー24Fスカイロビーイメージ


収集した枝をアップサイクルしたミニリース

■クリスマスツリー展示概要

展示期間
2026年11月9日～12月25日

展示場所
・八重洲セントラルタワー：2階オフィスエントランス、24階スカイロビーほか
・八重洲セントラルスクエア：1階エレベーターホール

■東京ミッドタウン八重洲

所在地
東京都中央区八重洲二丁目2番1号

公式WEBサイト： https://www.yaesu.tokyo-midtown.com/about

■本件に関するお問い合わせ

三井不動産ビルマネジメント株式会社　総務部　総務グループ　広報・ブランディングチーム
お問い合わせフォーム

三井不動産ビルマネジメント株式会社について

当社はオフィスビル等のプロパティマネジメントを中心にテナント企業や地域・社会に対するさまざまな付加価値の提供を行っています。社会・経済環境の変化とともに、「働き方」が多様化し、オフィスは単に働く「場所（スペース）」ではなく、創造的で革新的な価値を生み出す「場面（シーン）」になっていくと捉えています。

「オフィス」「働き方」の新たな在り方をつくっていく「Only One 企業」としての強い覚悟意志をもって「ビジネスシーンの明日を変えていく」ことに挑戦し、さらなる進化を続けてまいります。

※三井不動産ビルマネジメント株式会社 コーポレートサイト：https://www.mfbm.co.jp/

三井不動産グループのサステナビリティについて

三井不動産グループは、「共生・共存・共創により新たな価値を創出する、そのための挑戦を続ける」という「＆マーク」の理念に基づき、「社会的価値の創出」と「経済的価値の創出」を車の両輪ととらえ、社会的価値を創出することが経済的価値の創出につながり、その経済的価値によって更に大きな社会的価値の創出を実現したいと考えています。

2024 年 4 月の新グループ経営理念策定時、「GROUP MATERIALITY（重点的に取り組む課題）」として、「1. 産業競争力への貢献」、「2. 環境との共生」、「3. 健やか・活力」、「4. 安全・安心」、「5. ダイバーシティ＆インクルージョン」、「6. コンプライアンス・ガバナンス」の6つを特定しました。
これらのマテリアリティに本業を通じて取組み、サステナビリティに貢献していきます。

【参考】
・「グループ長期経営方針」
https://www.mitsuifudosan.co.jp/corporate/innovation2030/
・「グループマテリアリティ」
https://www.mitsuifudosan.co.jp/esg_csr/approach/materiality/
・「＆ EARTH for Nature」
https://www.mitsuifudosan.co.jp/business/development/earth/for-nature/

また、2025 年 4 月に、街づくりにおける環境との共生宣言「 EARTH for Nature 」を策定し、「環境」を自然と人・地域が一体となったものと捉え、豊かな「環境」を広げ、未来の世代へつなぐ街づくりを推進しています。本宣言における重点課題として、「緑を守り育む」「水の魅力を生かす」「生態系を豊かにする」「地域の想いをつなぐ」「自然資源を循環させる」の 5 つを定めています。本リリースの取り組みは、「 EARTH for Nature 」における重点課題の1つに貢献しています。



自然資源を循環させる