



日本橋小網町スクエアビル

三井不動産ビルマネジメント株式会社
<http://www.mfbm.co.jp>

お問い合わせ: 受託営業部リーシンググループ

【担当者直通TEL】 03-4216-3030 (佐々木)

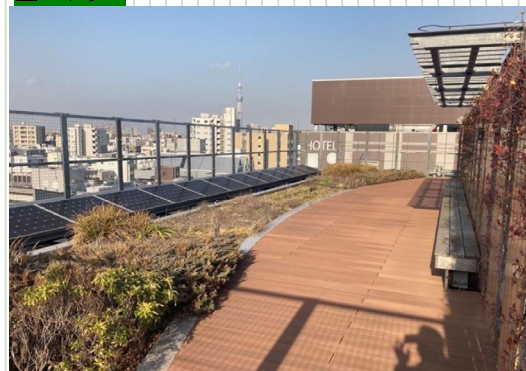
【リーシンググループ代表TEL】 03-6214-1410

共用部

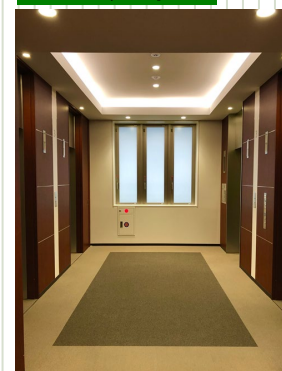
エントランスホール



屋上テラス



エレベーターホール



募集区画

階数	面積 (㎡)	面積 (坪)	天井高 (mm)	OA高 (mm)	貸付開始日
6F 602	457.78	138.48	2,800	100	即日

※礼金・更新料：無 償却：無 契約面積：トイレ・給湯室含まず※契約は㎡単位となります。

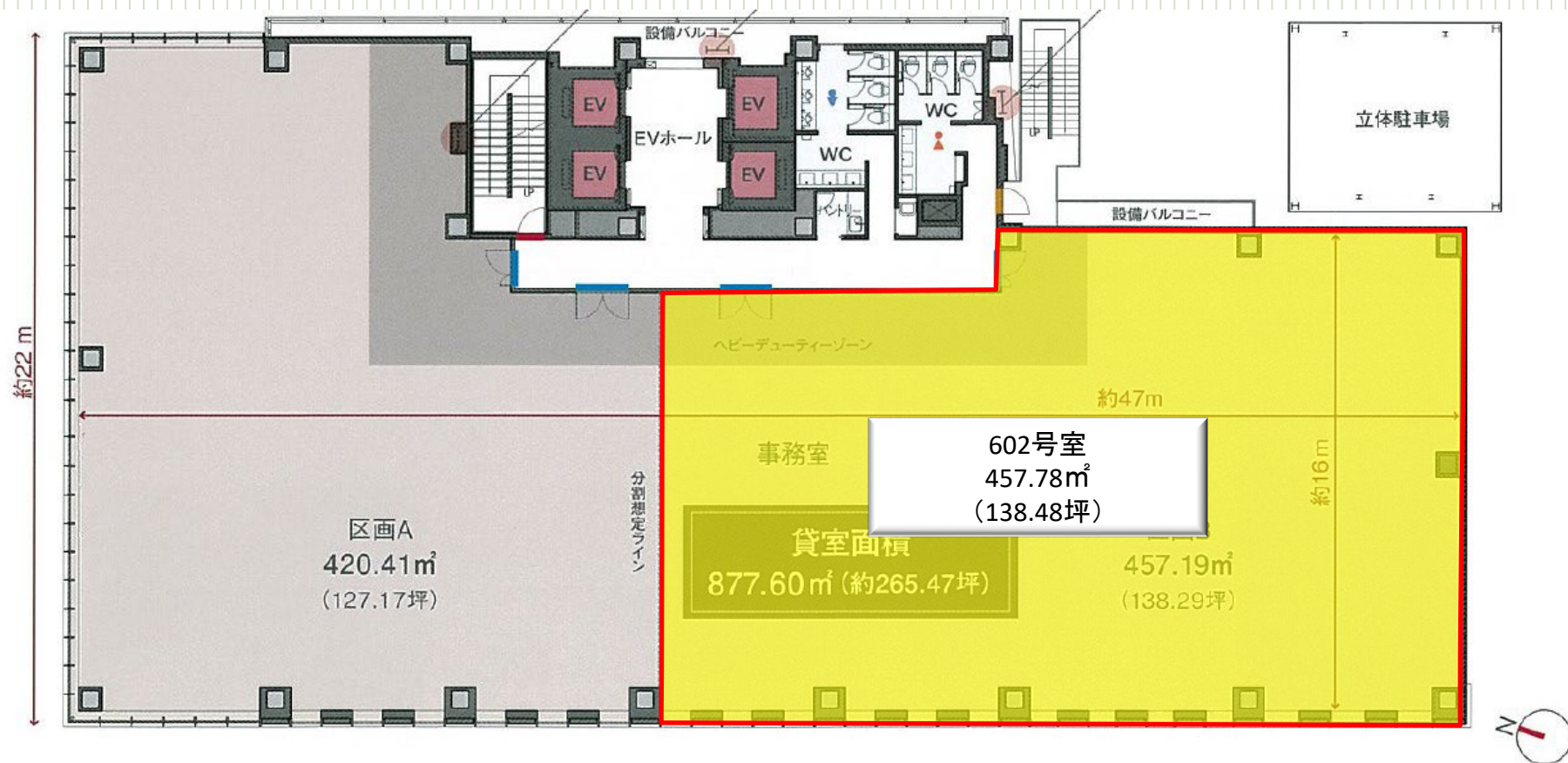
※入居に際して所定の審査、手続きがございますので、場合によってはご入居できない可能性があります。

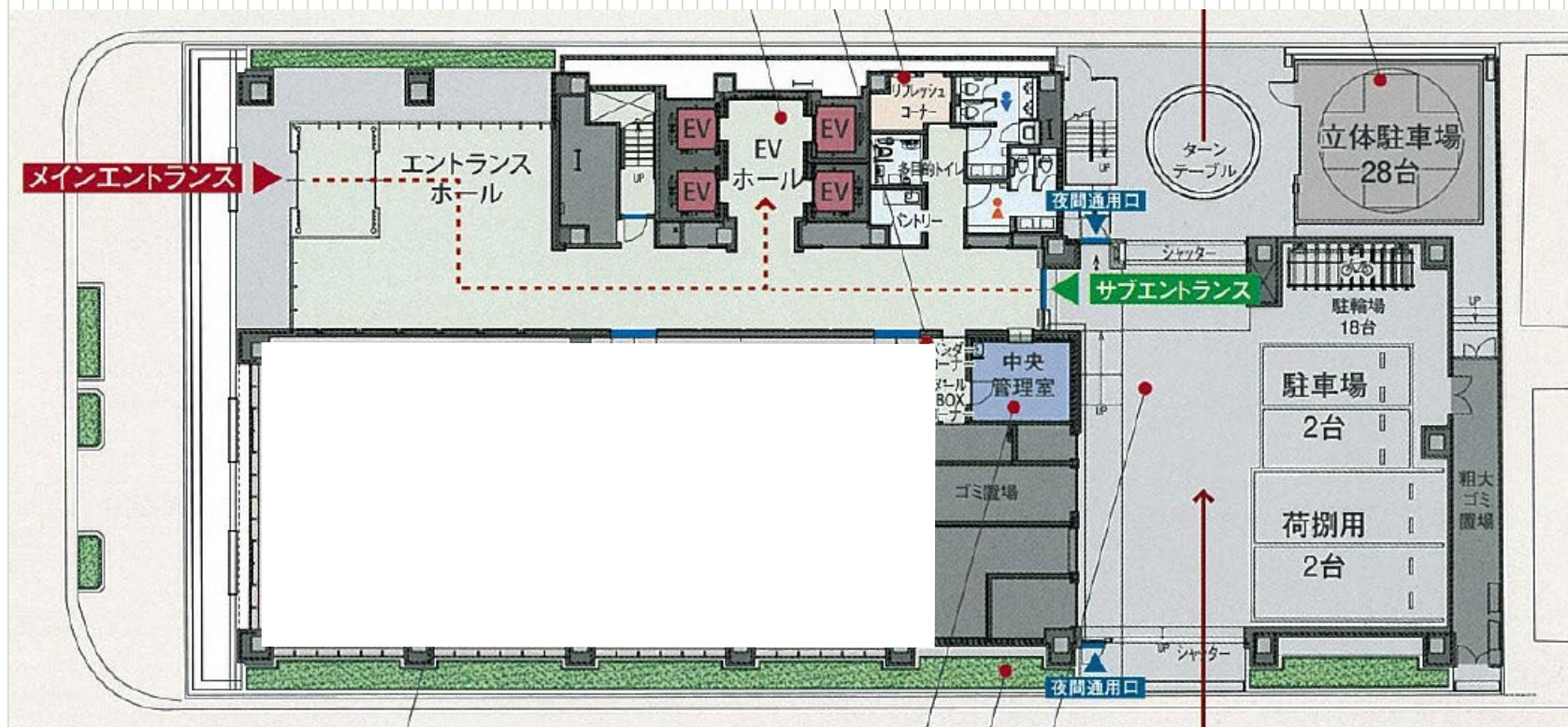
物件概要

- ◆所在地 東京都中央区日本橋小網町17番10
- ◆交通 東京メトロ日比谷線・都営浅草線「人形町」駅徒歩3分
- ◆敷地面積 1,380.38㎡ (417.56坪)
- ◆延床面積 9,519.46㎡ (2,879.63坪)
- ◆総貸室面積 1～9F 7,209.06㎡ (2,180.71坪)
- ◆基準階面積 878.19㎡ (265.65坪)
- ◆天井高 2,800mm (OA 100mm)
- ◆構造 鉄骨造(柱CFT造)
- ◆階数 地上9階
- ◆設計 浅井謙建築研究所株式会社
- ◆施工 鹿島建設株式会社
- ◆竣工 2012年2月

設備概要

- 空調設備：個別空調
- 警備管理：機械警備（エレベーター不停止あり）
- 駐車場：平面式＋機械式
- エレベーター：乗用：15人乗・2台 貨物（人荷）用：15人乗・1台
非常用：17人乗・1台
- エントランス：平日8時～19時
上記時間外はカードリーダー操作にて24時間入館可能
- 通 用 口：平日7時～19時
- そ の 他 屋上テラス開放時間あり 1階喫煙ルームあり





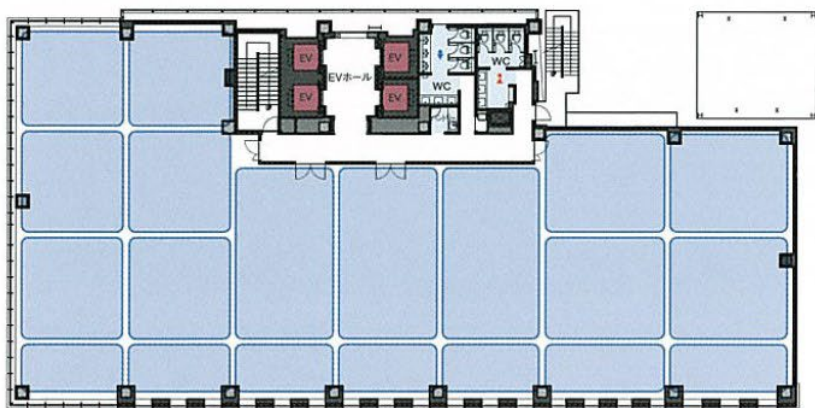
基準階空調・照明ゾーン

Air-conditioning

空調

運転効率に優れた空調システム

1フロアあたり20の運転区画に分割。また、インテリアゾーンとペリメーターゾーンは別空調系統とし、温度設定のほか系統毎の冷暖房選択が可能です。また、従来よりも効率の高い室外機を採用し、空調運転費の低減と省エネルギーを実現します。



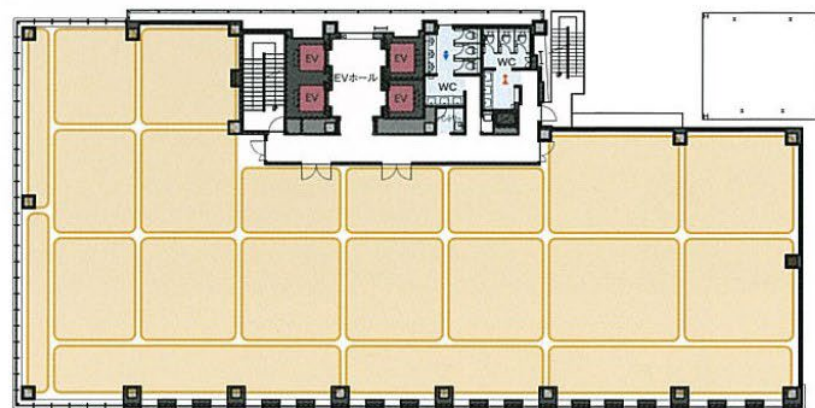
空調運転区画：20ゾーン

Lighting

照明

省エネに配慮した照明計画

外光の明るさを検知して照明制御を行う、自動調光システムを採用。机上面平均照度700lxに確保し、快適な明るさと省エネルギーを実現しています。



照明ゾーニング：21ゾーン





運営受託会社

三井不動産ビルマネジメント株式会社

<http://www.mfbm.co.jp>

お問い合わせ：受託営業部リーシンググループ

〔担当者直通TEL〕 03－4216－3030（佐々木）

〔リーシンググループ代表TEL〕 03－6214－1410