

# MFPR六本木麻布台ビル

東京メトロ南北線

「六本木一丁目」駅徒歩2分

東京メトロ日比谷線

「神谷町」駅徒歩9分

東京メトロ銀座線・南北線

「溜池山王」駅徒歩12分

東京メトロ日比谷線・都営大江戸線

「六本木」駅徒歩12分

六本木一丁目駅より、わずか徒歩2分の駅近立地

赤坂・六本木、アークヒルズエリア ~国際色豊かなビジネス街として発展する周辺環境～  
エントランスロビー リニューアル済み(2022年12月) 下記QRコードよりご確認ください。

## 建物概要

所在地 東京都港区六本木一丁目8番7号  
構造 鉄骨造、一部鉄筋コンクリート造  
規模 及び鉄骨鉄筋コンクリート造  
延床面積 地上13階、地下1階  
19,772.96m<sup>2</sup> (5,981.32坪)

竣工：2001年6月  
設計：(株)竹中工務店  
施工：(株)竹中工務店

## 設備

天井高：2,800mm(OAフロア含まず)

空調設備 【インテリア】週50時間で任意設定可能  
・標準運転時間：週50時間までの使用料は賃料に含む

※50時間を超える時間外空調は別途申請  
【ペリメーター…個別空調】  
・運転時間：(平日)9:00～19:00

※使用料は賃料に含まれます  
時間外空調…あり

床荷重：500kg/m<sup>2</sup>(一部800kg/m<sup>2</sup>)

警備管理：機械警備

駐車場：機械式50台・平面式10台

エレベーター：乗用：5台 非常用：1台

エントランス 平日：7時30分～21時 土日/祝日：閉  
上記時間外はカードリーダー操作にて  
24時間入館可能

本サイトまたはQRコードより  
リモート内覧ができます。



★★★DBJ Green Building認証 スリースター(2021年度)

## お問い合わせ

〒103-0022 東京都中央区日本橋室町二丁目1番1号 三井二号館

[担当者直通TEL] 03-4216-3030(担当:佐々木)

[リーシンググループ代表TEL] 03-6214-1410

国土交通大臣(5)第6773号

【代行】



三井不動産ビルマネジメント



# MFPR六本木麻布台ビル



## 募集状況

※礼金・更新料:無 償却:無 契約面積:トイレ・給湯室含まず※契約は坪単位となります。

※入居に際して所定の手続きがございますので、場合によってはご入居できない可能性がございます。

階数	用途	共用負担	面積(坪)	面積(m <sup>2</sup> )	貸付開始日	賃料(坪・税別)	敷金	床仕様
13	事務所	無	271.43	897.30	即日	応相談	12ヶ月	有(100mm)

※定期賃貸借契約となります。

## ◆ お問い合わせ

〒103-0022 東京都中央区日本橋室町二丁目1番1号 三井二号館

[担当者直通TEL] 03-4216-3030(担当:佐々木)

[リーシンググループ代表TEL] 03-6214-1410

国土交通大臣(5)第6773号

【代行】

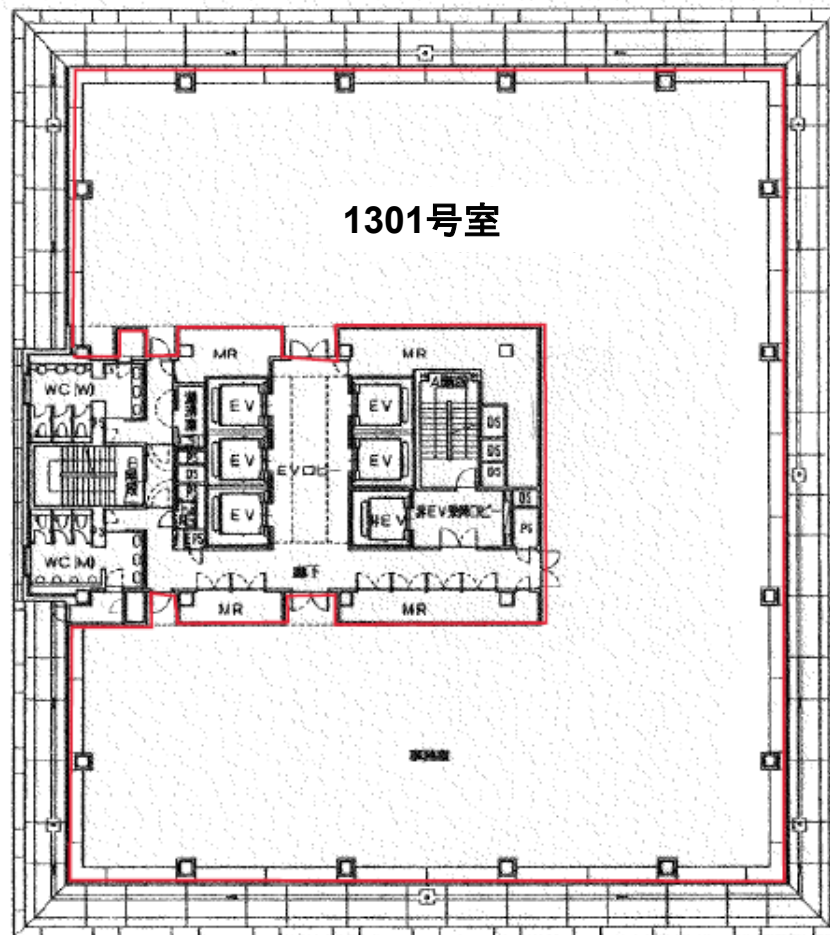


# MFPR六本木麻布台ビル

募集区画 ※図面と現況が異なる場合は現況を優先させていただきます。

## ◆13階

271.43坪(897.30㎡)



## ◆お問い合わせ


〒103-0022 東京都中央区日本橋室町二丁目1番1号 三井二号館

[担当者直通TEL] 03-4216-3030(担当:佐々木)

[リーシンググループ代表TEL] 03-6214-1410

国土交通大臣(5)第6773号

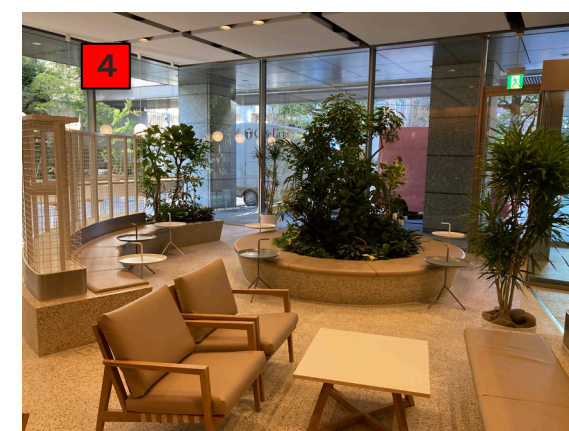
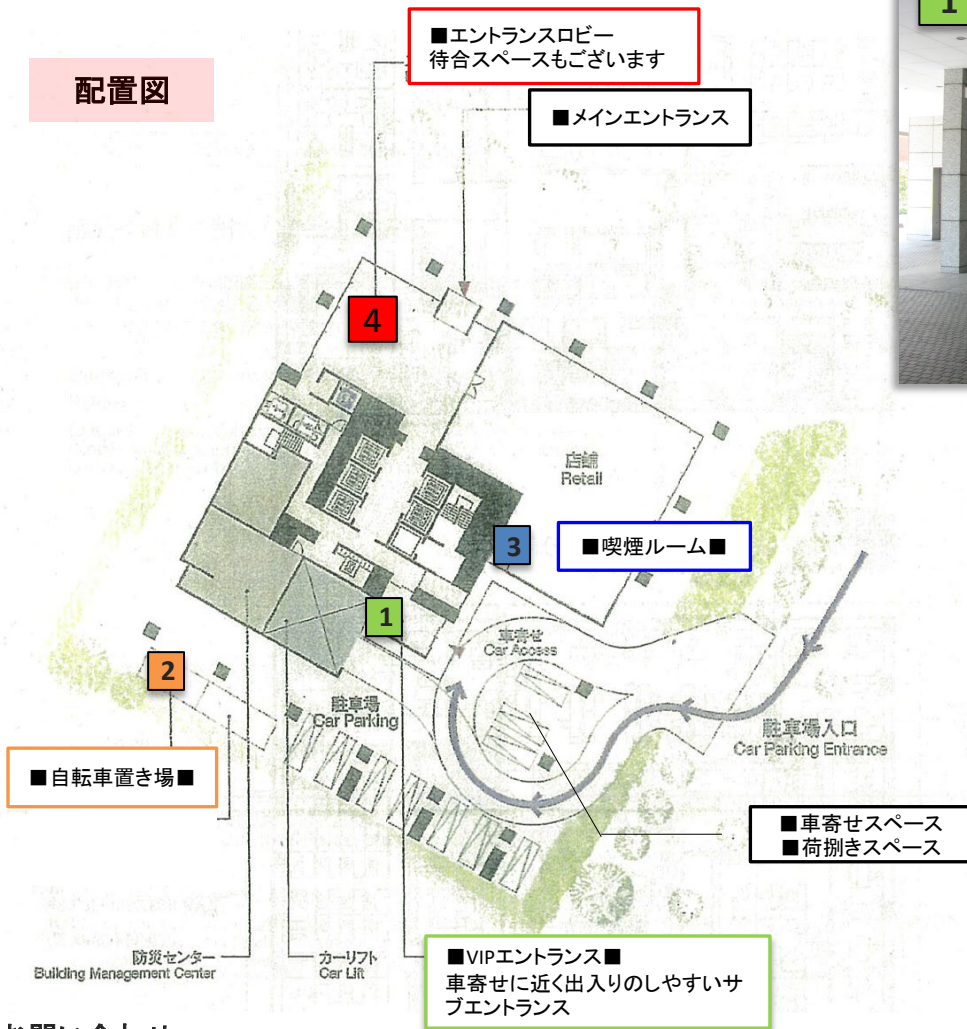
【代行】

 三井不動産ビルマネジメント

# MFPR六本木麻布台ビル

## <1F> FLOOR PLAN

### 配置図



### ◆ お問い合わせ

〒 103-0022 東京都中央区日本橋室町二丁目1番1号 三井二号館

[担当者直通TEL] 03-4216-3030 (担当: 佐々木)

[リーシンググループ代表TEL] 03-6214-1410

国土交通大臣(第)6773号

【代行】



三井不動産ビルマネジメント

# MFPR六本木麻布台ビル

## LOCATION



## ◆ お問い合わせ

〒103-0022 東京都中央区日本橋室町二丁目1番1号 三井二号館

[担当者直通TEL] 03-4216-3030(担当:佐々木)

[リーシンググループ代表TEL] 03-6214-1410

国土交通大臣(5)第6773号

【代行】

 三井不動産ビルマネジメント