

アクロポリス21ビル

ACROPOLIS 21 BUILDING

都営新宿線

「馬喰横山」駅徒歩1分

都営浅草線

「東日本橋」駅徒歩2分

JR総武快速線

「馬喰町」駅徒歩3分

◆ 3路線3駅利用可能

◆ 2面採光で明るく解放感のある貸

◆ 共用部リニューアル済み(2023年)

◆ 交差点向かいA3出口徒歩1分

◆ 1階 郵便局

◆ 貸室内空調更新済み(2016年)

■ 募集状況 ※礼金・更新料：無 償却：無 ※契約は坪単位となります。

※入居に際して所定の手続きがございますので、場合によってはご入居できない可能性がございます。

階数	用途	共用負担	面積(坪)	面積(m ²)	貸付開始日	賃料(坪・税別)	共益費(坪・税別)	敷金	OAフロア
8	事務室	無	72.00	238.02	2024/9/20	応相談	4,000	12ヶ月	有(50mm)
7	事務室	無	72.00	238.02	2024/9/20	応相談	4,000	12ヶ月	有(50mm)
3	事務室	無	70.51	233.09	2024/8/1	応相談	4,000	12ヶ月	有(50mm)

■ 建物概要

所在地：東京都中央区東日本橋三丁目4番10号
構造：鉄骨鉄筋コンクリート造
規模：地上8階 地下1階建
延床面積：3,260.16㎡(約986.20坪)
竣工：1992年2月(新耐震基準)
設計：三菱地所株式会社
施工：戸田建設株式会社

■ 設備

天井高：2,550mm (OA含まず)
空調設備：個別空調2系統2ゾーン 室内機(基準階：11台、3階：10台)
警備管理：機械警備(SECOC)
駐車場：機械式(タワー式) 20台
エレベータ：常用2基
エントランス：平日 7時45分～18時 土・日・祝 施錠
通口：平日 8時～20時 土・日・祝 施錠
その他：給湯室水道料は賃借人負担
(WC水道料は共益費内)

◆ お問い合わせ

〒103-0022 東京都中央区日本橋室町二丁目1番1号 三井二号館

【担当者直通TEL】 03-4216-2941(関口)

【リーシンググループ代表TEL】 03-6214-1410

国土交通大臣(5)第6773号

【代理】

 三井不動産ビルマネジメント



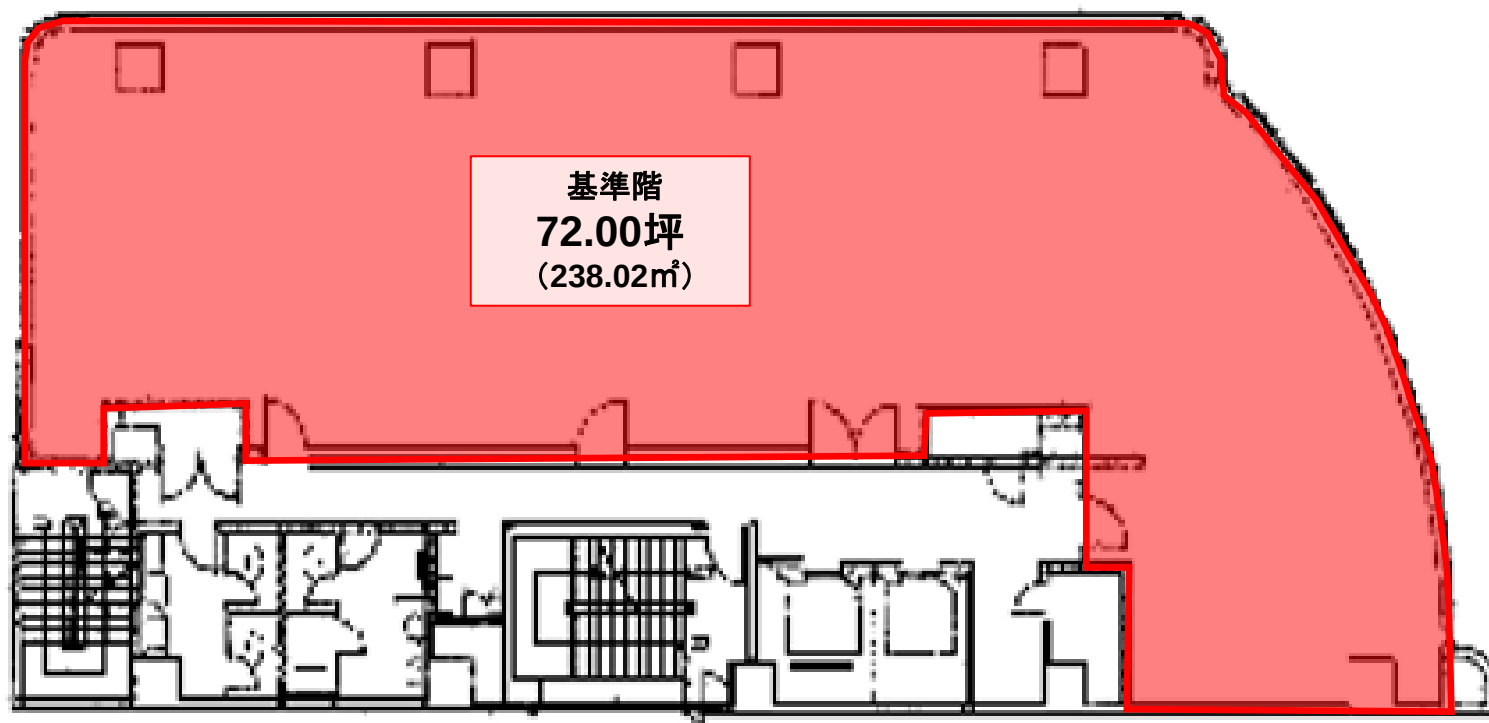
アクロポリス21ビル

ACROPOLIS 21 BUILDING

■ 募集区画 ※図面と現況が異なる場合は現況を優先させていただきます。

◆ 8階 7階 72.00坪 (238.02㎡)

清洲橋通り



◆ お問い合わせ

〒103-0022 東京都中央区日本橋室町二丁目1番1号 三井二号館

【担当者直通TEL】 03-4216-2941 (関口)

【リーシンググループ代表TEL】 03-6214-1410

国土交通大臣(5)第6773号

[代理]

 三井不動産ビルマネジメント

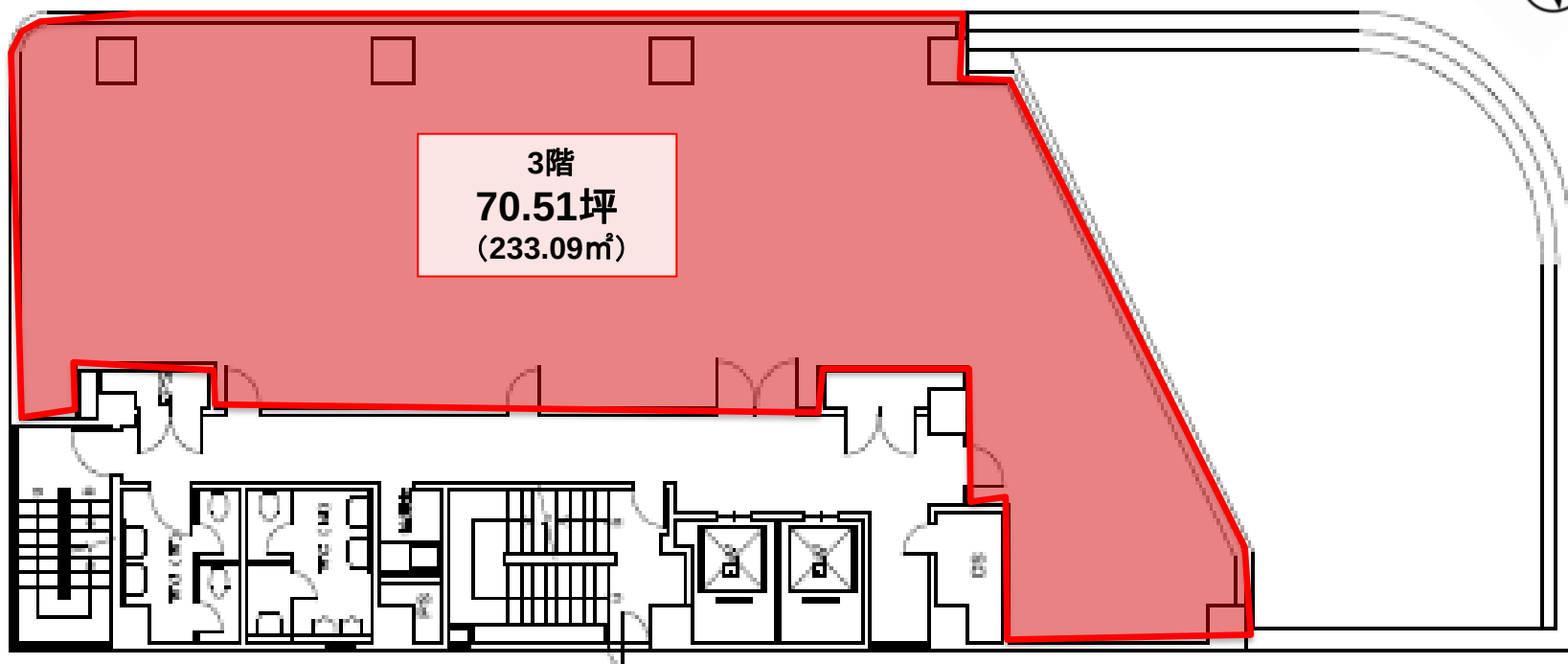
アクロポリス21ビル

ACROPOLIS 21 BUILDING

■ 募集区画 ※図面と現況が異なる場合は現況を優先させていただきます。

◆ 3階 70.51坪 (233.09㎡)

清洲橋通り



◆ お問い合わせ

〒103-0022 東京都中央区日本橋室町二丁目1番1号 三井二号館

【担当者直通TEL】 03-4216-2941 (関口)

【リーシンググループ代表TEL】 03-6214-1410

国土交通大臣(5)第6773号

[代理]

 三井不動産ビルマネジメント

アクロポリス21ビル

ACROPOLIS 21 BUILDING



募集区画 ※図面と現況が異なる場合は現況を優先させていただきます。

貸室写真

※撮影は4階貸室



◆ お問い合わせ

〒103-0022 東京都中央区日本橋室町二丁目1番1号 三井二号館

【担当者直通TEL】 03-4216-2941 (関口)

【リーシンググループ代表TEL】 03-6214-1410

国土交通大臣(5)第6773号

[代理]

 **三井不動産ビルマネジメント**

アクロポリス21ビル

ACROPOLIS 21 BUILDING



■ 募集区画 ※図面と現況が異なる場合は現況を優先させていただきます。

共用部写真

※撮影は6階



ELVホール



WC洗面台



給湯室

◆ お問い合わせ

〒103-0022 東京都中央区日本橋室町二丁目1番1号 三井二号館

【担当者直通TEL】 03-4216-2941 (関口)

【リーシンググループ代表TEL】 03-6214-1410

国土交通大臣(5)第6773号

[代理]

 三井不動産ビルマネジメント