



エス・ティ・エスビル S T S B U I L D .



新大阪駅・西中島南方駅 各徒歩6分 新御堂筋沿い



募集状況

※礼金・更新料・無償、償却・無、契約は㎡単位となります
※入居に際して所定の手続きがございますので、場合によってはご入居できない可能性があります

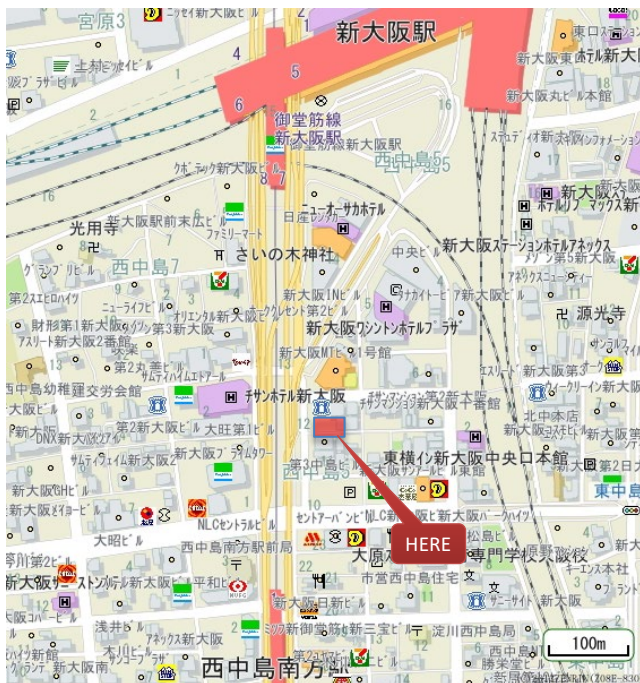
階数	用途	共用負担	面積(㎡)	面積(坪)	貸付開始日	賃料(坪・税別)	共益費(坪・税別)	敷金	契約形態	OAフロア
1	事務所	無	121.54	36.77	2025/11/10	応相談	—	12か月	普通借家	有(40mm)



アクセス

大阪市営地下鉄御堂筋線
「新大阪」駅徒歩6分

大阪市営地下鉄御堂筋線
「西中島南方」駅徒歩6分



建物概要

所在地	大阪市淀川区西中島5丁目12番8号
構造	鉄骨鉄筋コンクリート造
規模	地上9階 地下1階 塔屋1階建
延面積	4,620.75㎡(約1,397.78坪)
竣工	1992年1月
設計	株式会社類設計室
施工	株式会社熊谷組



設備概要

天井高	2,550mm(基準階)
空調設備	個別空調
警備管理	機械警備
駐車場	機械式 20台
エレベータ	13人乗/2基
エントランス	平日8時～19時 土曜8時～18時 日・祝 閉鎖

担当者直通TEL ☎

03-4216-3030(佐々木)

リーシンググループ代表TEL : 03-6214-1410

〒103-0022 東京都中央区日本橋室町二丁目1番1号三井二番館

国土交通大臣 (5) 第6773号

[代理]

三井不動産ビルマネジメント

物件検索は
こちらから



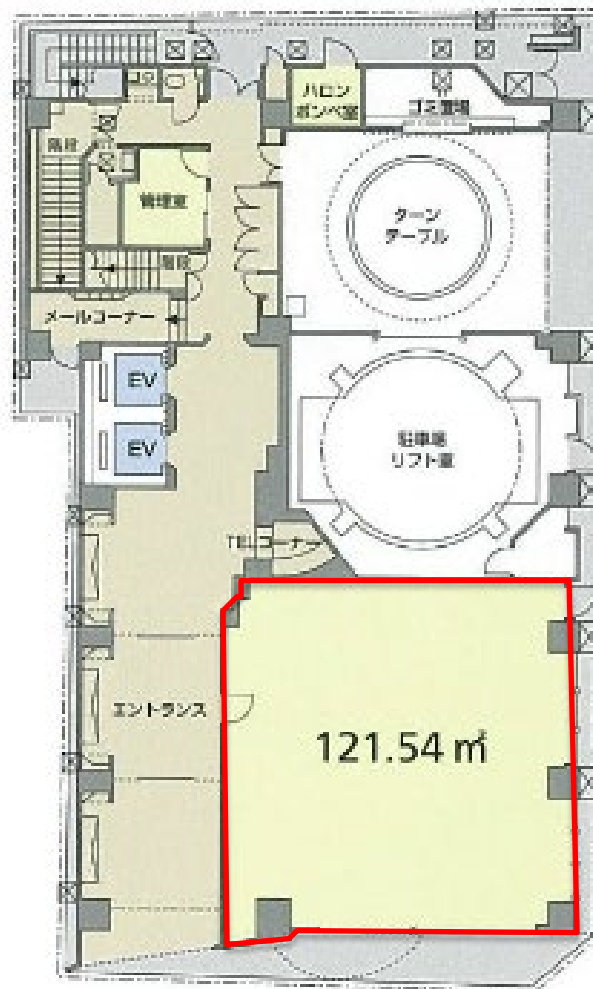


募集区画

※図面と現況が異なる場合は現況を優先させていただきます。

◆1階

121.54m²(約36.77坪)



担当者直通TEL 

03-4216-3030 (佐々木)

リーシンググループ代表TEL：03-6214-1410

〒103-0022 東京都中央区日本橋室町二丁目1番1号三井二号館

国土交通大臣 (5) 第6773号

[代理]



三井不動産ビルマネジメント