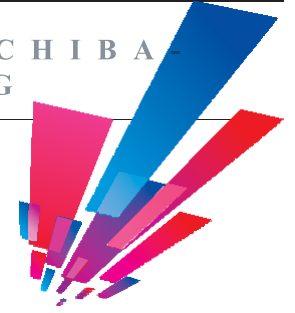




# 大樹生命千葉中央ビル

TAIJU SEIMEI CHIBA  
CHUO BUILDING



「千葉県庁・千葉地方裁判所・中央区役所」へのアクセス良好  
貸室内LED化済  
共用部リニューアル済



## 募集状況

※礼金更新料無、償却無、契約は㎡単位となります。  
※入居に際して所定の手続きがございますので、場合によってはご入居できない可能性がございます。

階数	用途	共用負担	面積(㎡)	面積(坪)	貸付開始日	賃料(坪・税別)	共益費	敷金	契約形態	OAフロア
6	事務所	無	108.32	32.76	2026/6/5	応相談	-	12か月	普通借家	有(50mm)
6	事務所	無	83.31	25.20	即日	応相談	-	12か月	普通借家	有(50mm)



## アクセス

千葉都市モノレール  
「葭川公園」駅 徒歩5分

京成線  
「千葉中央」駅 徒歩8分

JR線  
「千葉」駅 徒歩14分



## 建物概要

所在地 千葉県千葉市中央区中央3-9-16

構造 鉄骨鉄筋コンクリート造

規模 地上8階 地下1階

延床面積 6,312.95㎡(1,909.66坪)

竣工 1988年4月

設計 松田平田坂本設計事務所

施工 三井住友建設株式会社



## 設備概要

天井高 2,450mm(OAフロア含まず)

空調設備 個別空調

警備管理 有人管理+機械警備

駐車場 機械式 64台

エレベーター 常用2基

エントランス (平日)8時~19時・(土日祝日)閉鎖

担当者直通TEL

03-4216-2817 (角川)

リーシンググループ代表TEL : 03-6214-1410

〒103-0022 東京都中央区日本橋室町二丁目1番1号三井二号館

国土交通大臣 (5) 第6773号

[代行]

三井不動産ビルマネジメント

物件検索は  
こちらから



# 大樹生命千葉中央ビル

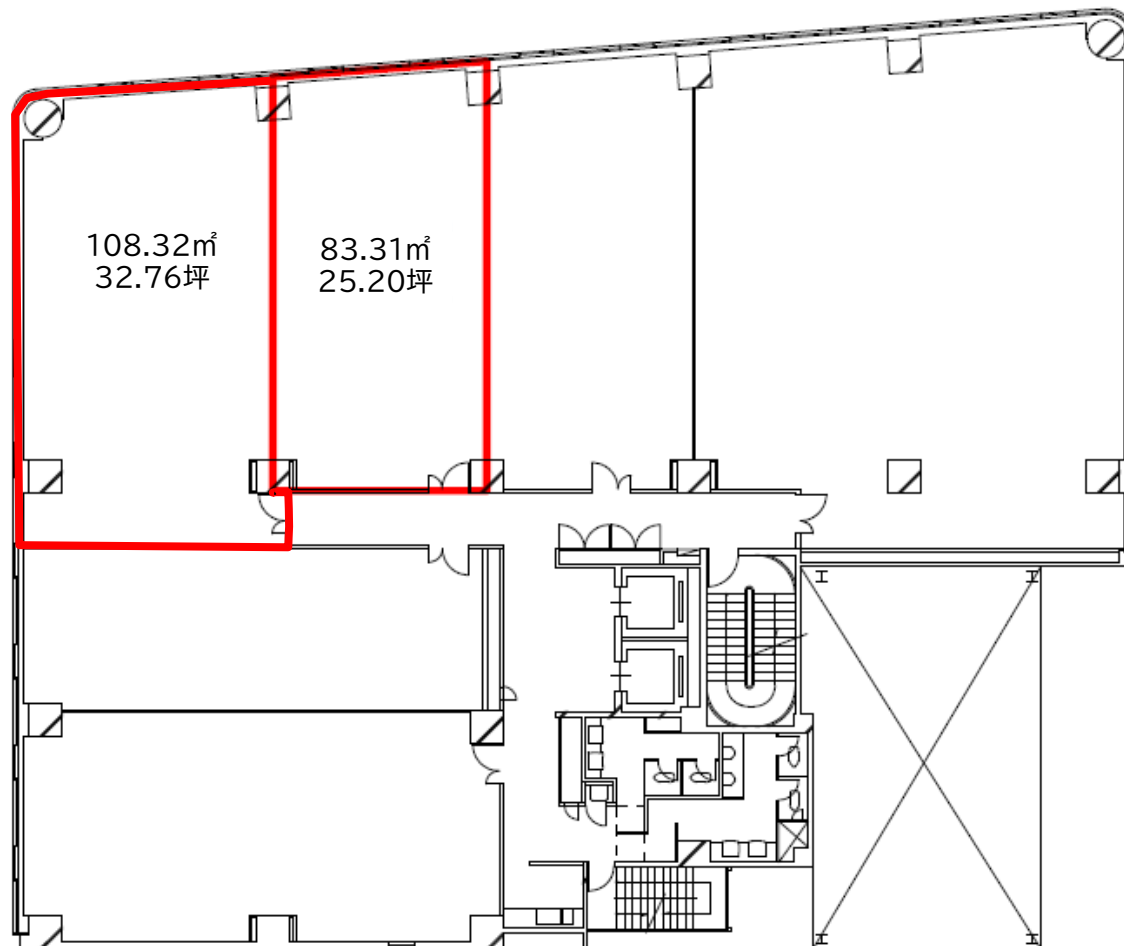
TAIJU SEIMEI CHIBA-CHUO BUILDING



募集区画

※図面と現況が異なる場合は現況を優先させていただきます。

6階



担当者直通TEL ☎


**03-4216-2817** (角川)

リーシンググループ代表TEL : 03-6214-1410

〒103-0022 東京都中央区日本橋室町二丁目1番1号三井二号館

国土交通大臣 (5) 第6773号

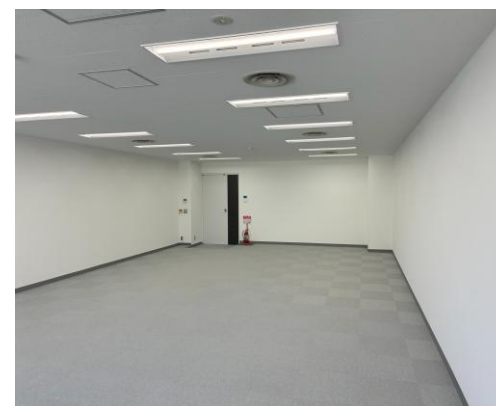
[代行]

 三井不動産ビルマネジメント

# 大樹生命千葉中央ビル TAIJU SEIMEI CHIBA-CHUO BUILDING



## 写真(6階貸室)




※2026年2月撮影

担当者直通TEL ☎ **03-4216-2817** (角川)

リーシンググループ代表TEL : 03-6214-1410  
〒103-0022 東京都中央区日本橋室町二丁目1番1号三井二号館

国土交通大臣 (5) 第6773号

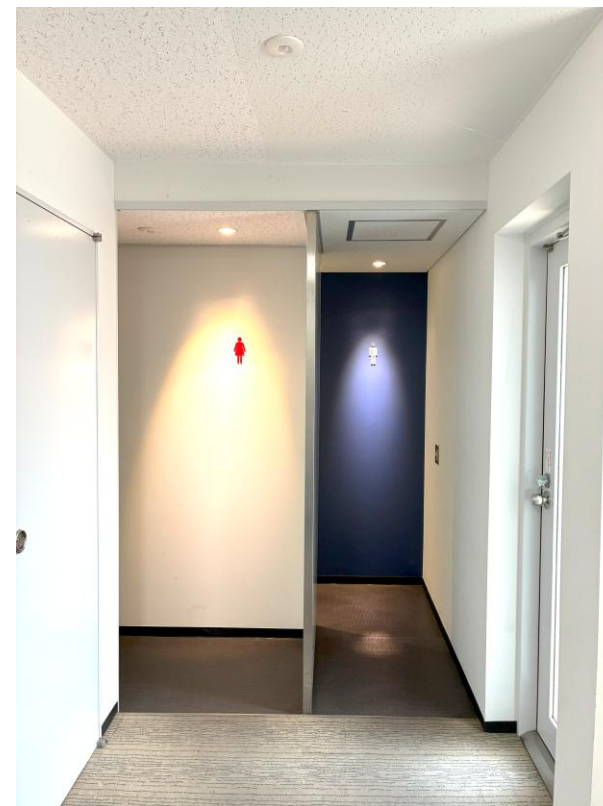
[代行]

 三井不動産ビルマネジメント

# 大樹生命千葉中央ビル TAIJU SEIMEI CHIBA-CHUO BUILDING



写真(基準階:エレベーターホール・給湯室)




※2026年2月撮影

担当者直通TEL ☎ **03-4216-2817** (角川)

リーシンググループ代表TEL : 03-6214-1410  
〒103-0022 東京都中央区日本橋室町二丁目1番1号三井二号館

国土交通大臣 (5) 第6773号

[代行]

 三井不動産ビルマネジメント

# 大樹生命千葉中央ビル TAIJU SEIMEI CHIBA-CHUO BUILDING



## 写真(基準階:トイレ)




※2026年2月撮影

担当者直通TEL ☎ **03-4216-2817** (角川)

リーシンググループ代表TEL : 03-6214-1410  
〒103-0022 東京都中央区日本橋室町二丁目1番1号三井二号館

国土交通大臣 (5) 第6773号

[代行]

 三井不動産ビルマネジメント

# 大樹生命千葉中央ビル TAIJU SEIMEI CHIBA-CHUO BUILDING



## 写真(エントランス・通用口・管理室)




※2026年2月撮影

担当者直通TEL ☎ **03-4216-2817** (角川)

リーシンググループ代表TEL : 03-6214-1410  
〒103-0022 東京都中央区日本橋室町二丁目1番1号三井二号館

国土交通大臣 (5) 第6773号

[代行]

 三井不動産ビルマネジメント