



# 大同生命北九州ビル

鍛冶町二丁目交差点に近い便利な立地！  
地下はスケルトンの店舗区画！



## 募集状況

※礼金・更新料：無、償却：無、契約は㎡単位となります  
※入居に際して所定の手続きがございますので、場合によってはご入居できない可能性があります

階数	用途	共用負担	面積 (㎡)	面積 (坪)	貸付開始日	賃料 (坪・税別)	共益費 (坪・税別)	敷金	契約形態	OAフロア
10	事務所	無	62.32	18.85	即日	応相談	—	12か月	普通借	有(50mm)
8	事務所	無	103.66	31.36	2026/10/1	応相談	—	12か月	普通借	有(50mm)



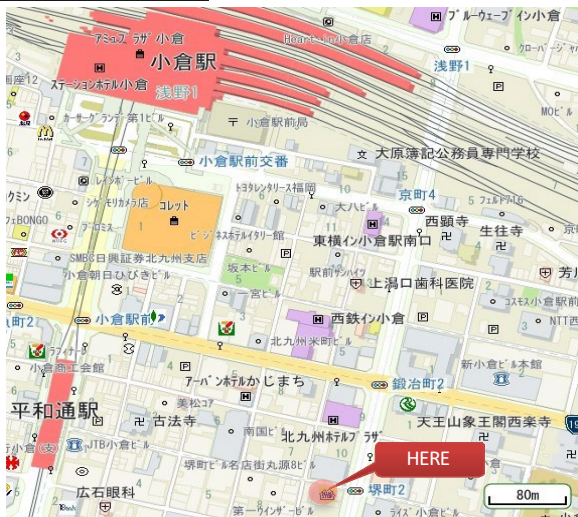
## アクセス

山陽新幹線 JR鹿児島本線

「小倉」駅徒歩9分

北九州モノレール

「平和通」駅徒歩4分



## 建物概要

所在地 北九州市小倉北区鍛冶町一丁目10番10号  
構造 鉄骨造、鉄骨鉄筋コンクリート造  
規模 地下1階 地上11階 塔屋1階  
延床面積 9,983.53㎡ (3,020.01坪)  
竣工 1990年9月  
設計 榊石本建築事務所  
施工 榊竹中工務店・榊大林組・村本建設(株)



## 設備概要

天井高 基準階 2550mm (OAフロア含まず)  
空調設備 各階個別空調  
警備管理 有人管理+機械警備  
駐車場 機械式 84台  
エレベーター <常用> 2基 <非常用> 1基  
エントランス 平日/8:00-19:00 土/8:00-17:00 日祝/close

担当者直通TEL ☎

03-4216-2817 (角川)

リーシンググループ代表TEL : 03-6214-1410  
〒103-0022 東京都中央区日本橋室町二丁目1番1号三井二号館

国土交通大臣 ㊟ 第6773号

[代行]

三井不動産ビルマネジメント

物件検索は  
こちらから



# 大同生命北九州ビル

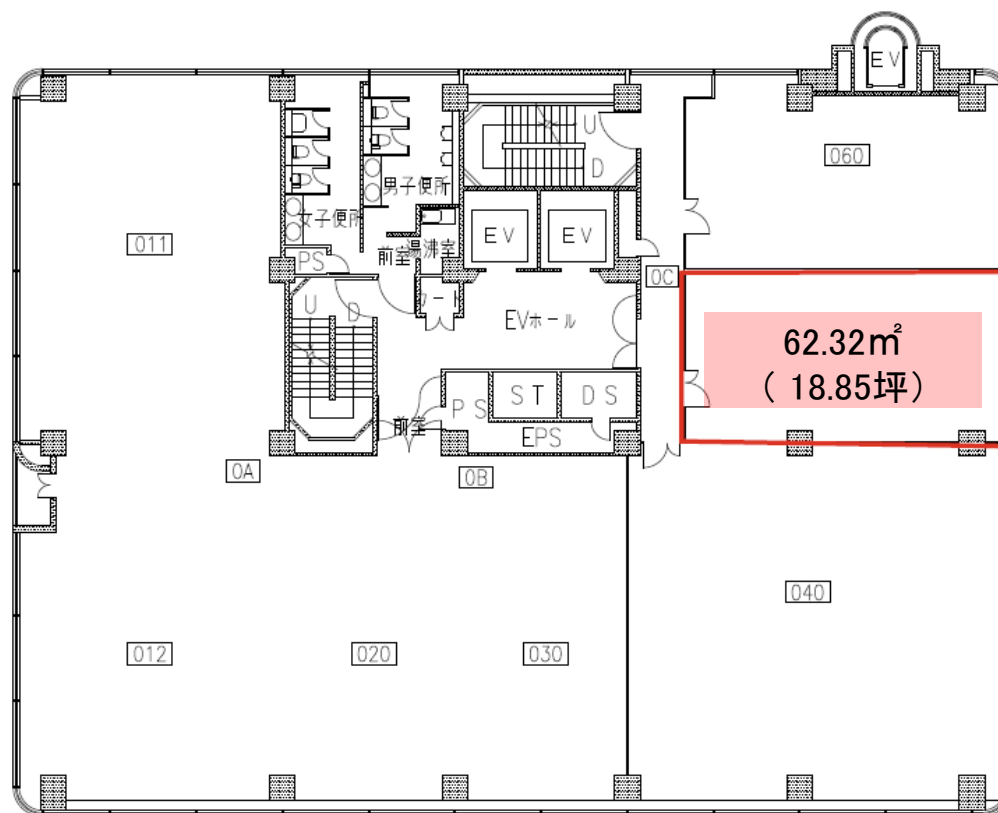


募集区画

※図面と現況が異なる場合は現況を優先させていただきます。

◆10階

62.32㎡ (18.85坪)



担当者直通TEL ☎


03-4216-2817 (角川)

リーシンググループ代表TEL : 03-6214-1410

〒103-0022 東京都中央区日本橋室町二丁目1番1号三井二号館

国土交通大臣 (5) 第6773号

[代行]

 三井不動産ビルマネジメント

# 大同生命北九州ビル

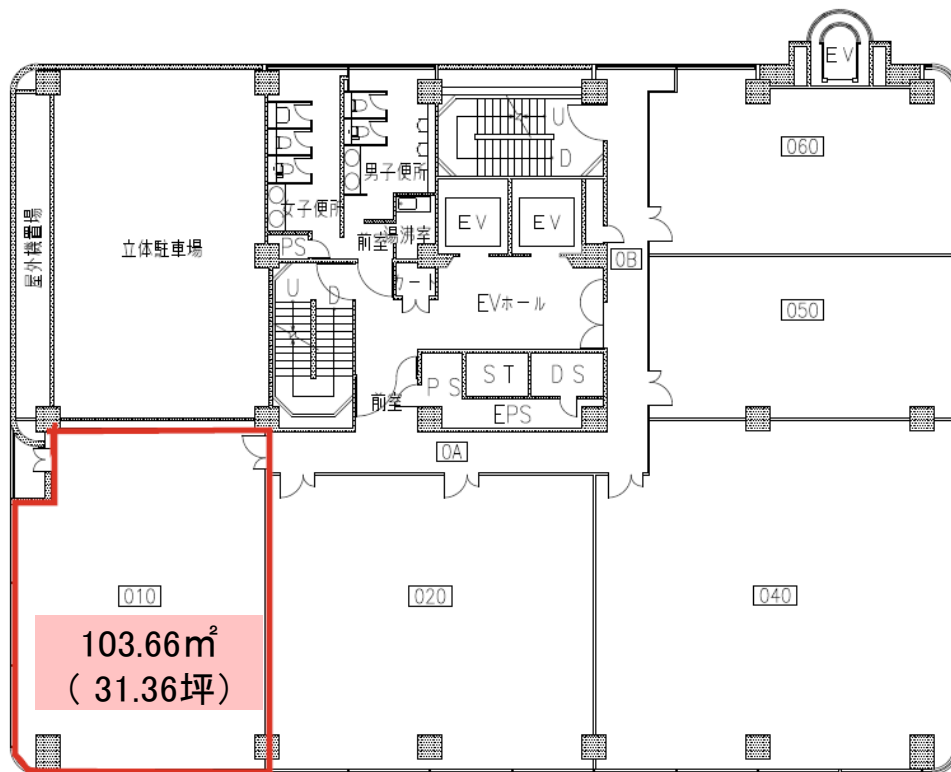


募集区画

※図面と現況が異なる場合は現況を優先させていただきます。

◆8階

103.66㎡ ( 31.36坪)



大同生命北九州ビル 8F

担当者直通TEL ☎


03-4216-2817 (角川)

リーシンググループ代表TEL : 03-6214-1410

〒103-0022 東京都中央区日本橋室町二丁目1番1号三井二号館

国土交通大臣 (5) 第6773号

[代行]

 三井不動産ビルマネジメント