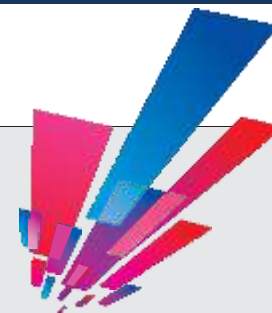


# 大樹生命青森ビル

TAIJU SEIMEI AOMORI BUILDING

- ・青森市役所へ徒歩4分 青森県庁へ徒歩10分。
- ・地球環境に優しいCO2排出量ゼロの実質再生可能エネルギー100%の電力（グリーンでんき）を導入。
- ・リフレッシュコーナーと喫煙コーナーあり。



## 募集状況

※礼金・更新料・無、償却・無、契約は坪単位となります

※入居に際して所定の手続きがございますので、場合によってはご入居できない可能性がございます。

階数	用途	共用負担	面積(坪)	面積(m <sup>2</sup> )	貸付開始日	賃料 (坪・税別)	共益費 (坪・税別)	敷金	契約形態	OAフロア
3	事務所	無	24.95	82.50	即日	応相談	—	12か月	普通	有(50mm)
2	事務所	無	35.82	118.44	2026/11/1	応相談	—	12か月	普通	有(55mm)



## アクセス

JR東日本・青い森鉄道  
「青森」駅 徒歩21分

青森市営バス  
「NTT青森支店前」  
バス停徒歩1分



## 建物概要

所在地 青森県青森市本町一丁目4番17号  
構造 鉄骨鉄筋コンクリート造  
規模 地上9階地下1階  
延床面積 6,127.91㎡ (1,853.69坪)  
竣工 1997年2月  
設計 株式会社梓設計  
施工 大成建設株式会社、株式会社間組、株式会社阿部重組共同企業体



## 設備概要

天井高 2,500mm (OA含まず)  
空調設備 個別空調  
警備管理 有人管理+機械警備  
駐車場 機械式64台  
エレベーター 常用2基  
エントランス 平日8時~18時、土曜3時~15時、日祝close  
その他 リフレッシュコーナー、喫煙コーナー

担当者直通TEL ☎

03-4216-2752 (河井)

リーシンググループ代表TEL : 03-6214-1410  
〒103-0022 東京都中央区日本橋室町二丁目1番1号三井不動産

国土交通大臣 (5) 第6773号

[代行]

三井不動産ビルマネジメント

物件検索は  
こちらから



# 大樹生命青森ビル

TAJU SEIMEI AOMORI BUILDING

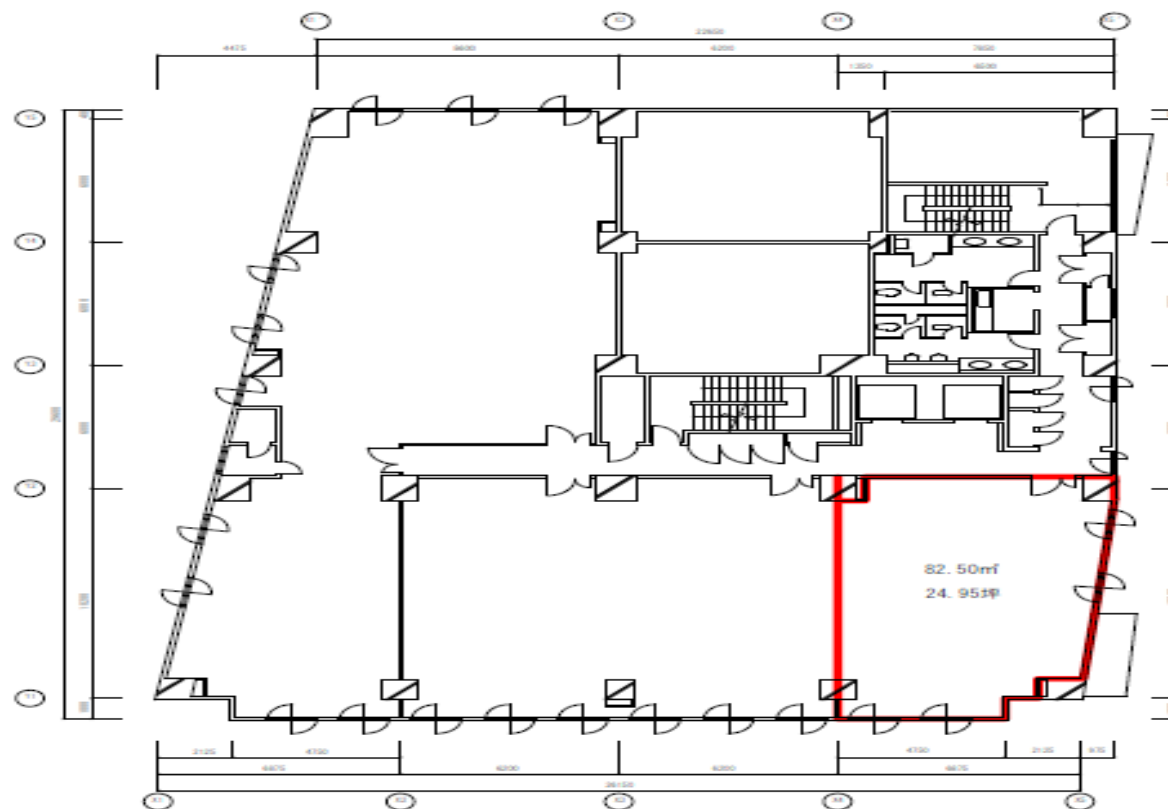


## 募集区画

※図面と現況が異なる場合は現況を優先させていただきます。

※図面と現況が異なる場合は現況を優先させていただきます

3階  
24.95坪  
(82.50㎡)



担当者直通TEL ☎


03-4216-2752 (河井)

リーシンググループ代表TEL : 03-6214-1410

〒103-0022 東京都中央区日本橋室町二丁目1番1号三井二号館

国土交通大臣 (5) 第6773号

[代行]

 三井不動産ビルマネジメント

# 大樹生命青森ビル

TAJU SEIMEI AOMORI BUILDING

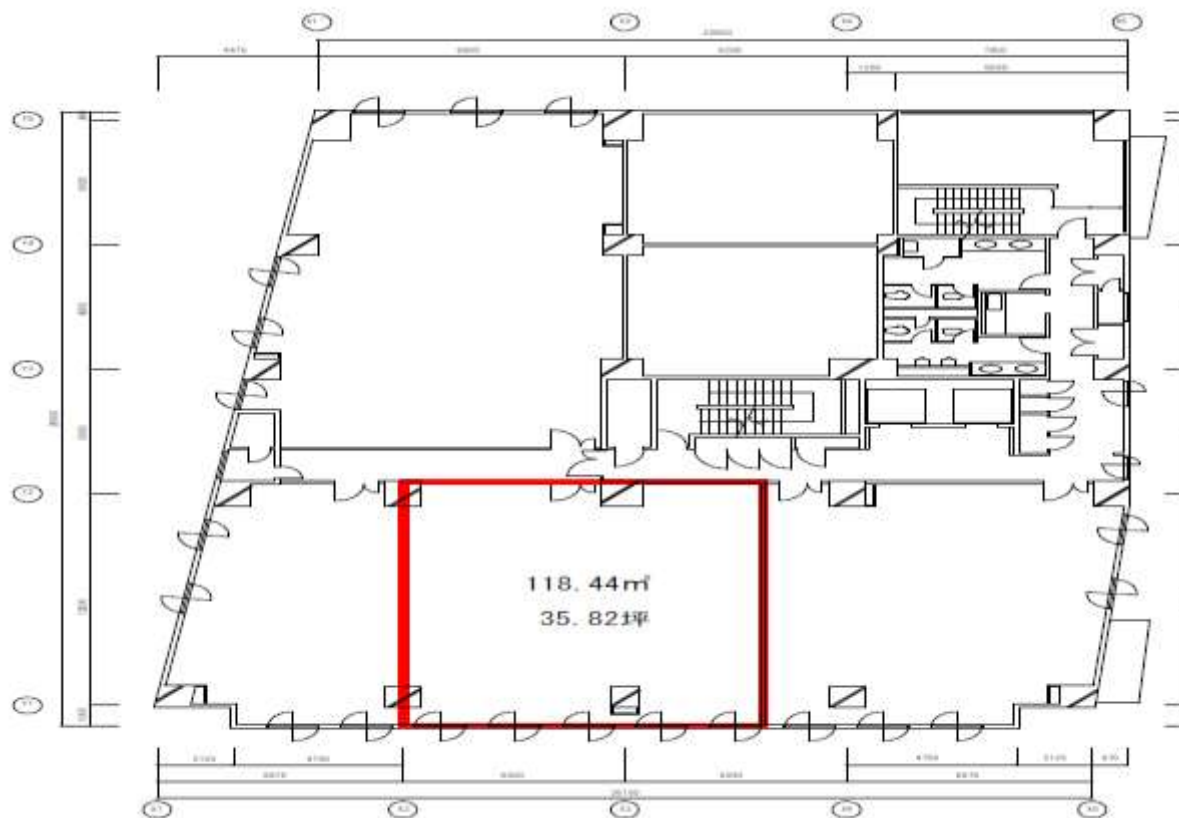


## 募集区画

※図面と現況が異なる場合は現況を優先させていただきます。

※図面と現況が異なる場合は現況を優先させていただきます

2階  
35.82坪  
(118.44㎡)



担当者直通TEL ☎


03-4216-2752 (河井)

リーシンググループ代表TEL : 03-6214-1410

〒103-0022 東京都中央区日本橋室町二丁目1番1号三井二号館

国土交通大臣 (5) 第6773号

[代行]

 三井不動産ビルマネジメント

# 大樹生命青森ビル

TAJU SEIMEI AOMORI BUILDING



エレベータホール



多目的トイレ



リフレッシュコーナー



喫煙コーナー

担当者直通TEL ☎


**03-4216-2752** (河井)

リーシンググループ代表TEL : 03-6214-1410

〒103-0022 東京都中央区日本橋室町二丁目1番1号三井二号館

国土交通大臣 (5) 第6773号

[代行]

 **三井不動産ビルマネジメント**