



第12関口ビル

Dai12sekiguchi Bldg.



- ◆ 駅至近（柏駅より徒歩3分）
- ◆ 落ち着いたのある外観
- ◆ 駅前大通りの柏西口本通り沿い



募集状況

※礼金・更新料：無、償却：無、契約は㎡単位となります
 ※入居に際して所定の手続きがございますので、場合によってはご入居できない可能性があります

階数	用途	共用負担	面積 (㎡)	面積 (坪)	貸付開始日	賃料 (坪・税別)	共益費 (坪・税別)	敷金	契約形態	OAフロア
6	事務所	無	135.48	40.98	2026/09/01	応相談	4,463	12か月	普通借	有り(100mm)
5	事務所	無	99.51	30.10	2026/10/01	応相談	4,463	12か月	普通借	有り(100mm)
2	事務所	無	58.58	17.72	即日	応相談	4,463	12か月	普通借	有り(100mm)



アクセス

JR常磐線
東武野田線
「柏」駅徒歩3分



建物概要

所在地	千葉県柏市末広町5番19号
構造	鉄骨鉄筋コンクリート造
規模	地上8階 地下1階 塔屋2階
延床面積	7,197.90㎡ (2,177.36坪)
竣工	1988年8月
設計	三井不動産株式会社 有限会社タケザワ設計
施工	清水建設株式会社



設備概要

天井高	2,700mm (OA含まず)
空調設備	各階空調・個別空調 (運転時間) 平日8:15~18:00 土8:15~12:30 日祝稼働なし) (時間外運転) 常時時間外運転は室内空調リモコンパネルで操作可能 本操作を行った場合、積算時間計で算出した使用量で 時間外空調料を請求
警備管理	機械警備(オールカード)
駐車場	なし ※ただし隣接に賃貸人が運営する機械式駐車場あり
エレベーター	常用2台(13名:900kg)・荷物用1台(15名1,000kg)
エントランス	7:00~21:30 (終日) ※カードリーダーにより24時間入退館可能 (通用口)
その他	初回サイン版は借主負担

担当者直通TEL ☎

03-4216-2940 (藤田)

リーシンググループ代表TEL : 03-6214-1410
 〒103-0022 東京都中央区日本橋室町二丁目1番1号三井二番館

国土交通大臣 5 第6773号

[代理]

三井不動産ビルマネジメント

物件検索は
こちらから



第12関口ビル

Dai12sekiguchi Bldg.



募集区画

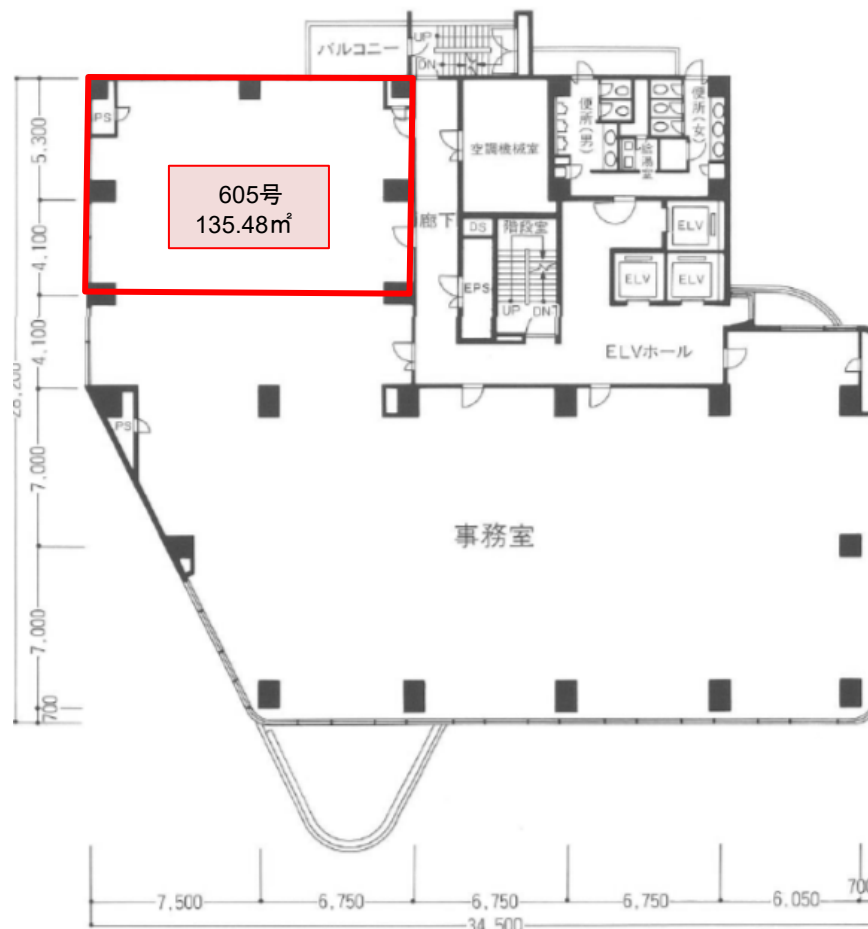
※図面と現況が異なる場合は現況を優先させていただきます。

6階 135.48㎡(約40.98坪)

時間外空調料について

空調運転時間 (平日:8:15~18:00 土曜:8:15~12:30)

上記時間外運転は、1,400円/時間(別途消費税)



柏西口本通り

担当者直通TEL ☎

03-4216-2940 (藤田)

リーシンググループ代表TEL : 03-6214-1410

〒103-0022 東京都中央区日本橋室町二丁目1番1号三井二号館

国土交通大臣 (5) 第6773号

[代理]

三井不動産ビルマネジメント

第12関口ビル

Dai12sekiguchi Bldg.



募集区画

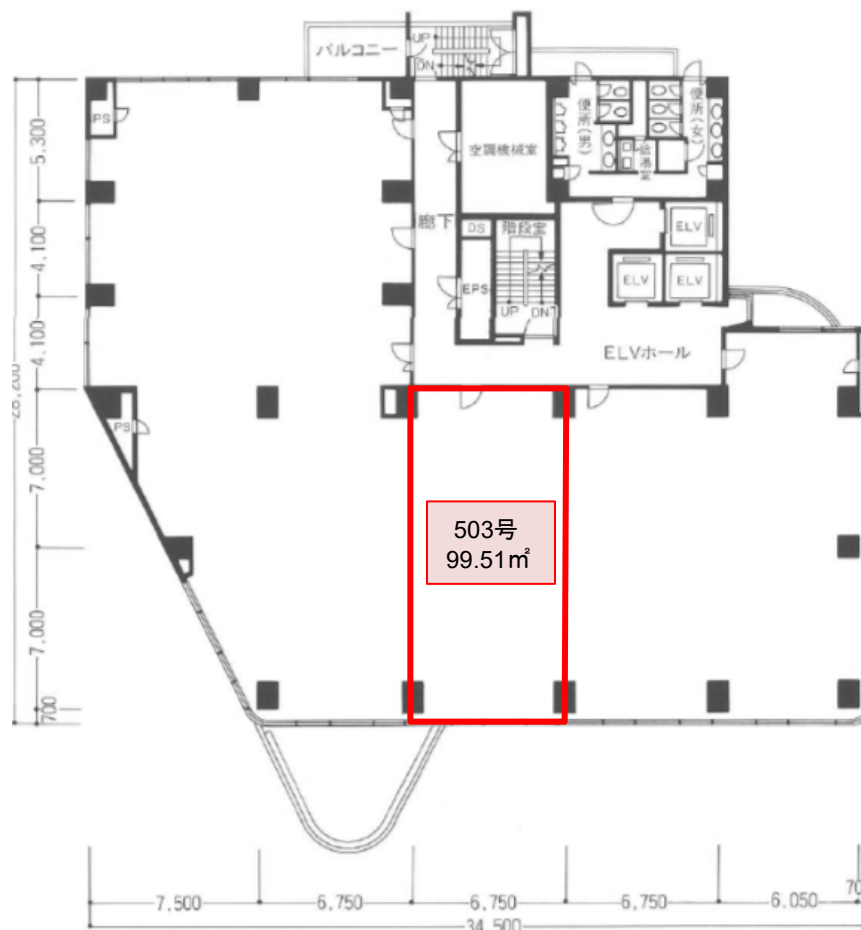
※図面と現況が異なる場合は現況を優先させていただきます。

5階 99.51㎡(約30.10坪)

時間外空調料について

空調運転時間 (平日:8:15~18:00 土曜:8:15~12:30)

上記時間外運転は、700円/時間(別途消費税)



柏西口本通り

担当者直通TEL ☎

03-4216-2940 (藤田)

リーシンググループ代表TEL: 03-6214-1410

〒103-0022 東京都中央区日本橋室町二丁目1番1号三井二号館

国土交通大臣 (5) 第6773号

[代理]

三井不動産ビルマネジメント

第12関口ビル

Dai12sekiguchi Bldg.



参考写真

※図面と現況が異なる場合は現況を優先させていただきます。



通用口

エントランス

担当者直通TEL ☎


03-4216-2940 (藤田)

リーシンググループ代表TEL : 03-6214-1410

〒103-0022 東京都中央区日本橋室町二丁目1番1号三井二号館

国土交通大臣 (5) 第6773号

[代理]

 三井不動産ビルマネジメント