

営業中物件一覧表

ビジネスシーンの明日を変えていく



三井不動産ビルマネジメント
MITSUI FUDOSAN BUILDING MANAGEMENT

【営業中物件一覧表に関しまして】

- ・ 弊社営業中物件の募集一覧表です。場合によってはご紹介いただけないものもございます。
- ・ 物件によっては、お客様の業種につき一部制限がある場合もございます。
- ・ 賃料等の条件、駐車場の有無など詳細につきましては、担当者までお問合せください。
- ・ 記載物件には「㎡」契約の物件もございますが、便宜上、賃料・共益費は全て坪単価にて表示しております。
- ・ 仲介手数料は月額賃料の1ヶ月分となります。
- ・ 進捗に関しまして…「検討」：受入確認前、「申込」：条件合意、「契約予定」：契約条文合意

【お問い合わせ先】

受託事業推進本部 受託営業部 リーシンググループ
谷山 03-4216-2730（担当直通）
n-taniyama@mfbm.co.jp

広島

大同生命広島ビル【所在地】広島県広島市中区紙屋町一丁目2番27号

進捗	募集	階数	面積(坪)	面積(m ²)	共用負担	貸付可能日	用途	賃料(坪)	共益(坪)	敷金	OA	契約形態	備考	担当者
		10	138.40	457.52	無	即日	事	応相談	込	12	有	普	010・020・030・040号室 キャンペーン実施中	渡邊・畠山
		9	66.63	220.28	無	即日	事	応相談	込	12	有	普	010・020号室 キャンペーン実施中	渡邊・畠山
		8	66.63	220.28	無	即日	事	応相談	込	12	有	普	010・020号室 キャンペーン実施中	渡邊・畠山
		6	48.11	159.03	無	即日	事	応相談	込	12	有	普	020号室 キャンペーン実施中	渡邊・畠山
		3	48.11	159.03	無	即日	事	応相談	込	12	有	普	020号室 キャンペーン実施中	渡邊・畠山

福岡

福岡大同生命ビル【所在地】福岡県福岡市中央区西中洲12番33号

進捗	募集	階数	面積(坪)	面積(m ²)	共用負担	貸付可能日	用途	賃料(坪)	共益(坪)	敷金	OA	契約形態	備考	担当者
		13	15.52	51.30	無	即日	事	応相談	込	12	有	定	定借3年	谷山・佐々木
契約		10	31.04	102.60	無	即日	事	応相談	込	12	有	定	定借3年	谷山・佐々木
		1	23.68	78.30	無	即日	応相談	応相談	込	応相談	無	定	定借3年. スケルトン仕様、用途・条件につき応相談	谷山・佐々木

大同生命北九州ビル【所在地】福岡県北九州市小倉北区鍛冶町一丁目10番10号

進捗	募集	階数	面積(坪)	面積(m ²)	共用負担	貸付可能日	用途	賃料(坪)	共益(坪)	敷金	OA	契約形態	備考	担当者
		10	18.85	62.32	無	2025/11/01	事	応相談	込	12	なし	普		谷山・佐々木
		B1	21.09	69.73	無	即日	店	応相談	込	12	無	普	スケルトン、キャンペーン実施中	谷山・佐々木
		B1	43.08	142.40	無	即日	店	応相談	込	12	無	普	スケルトン、キャンペーン実施中	谷山・佐々木

熊本

熊本大同生命ビル【所在地】熊本県熊本市中央区中央街3番8号

進捗	募集	階数	面積(坪)	面積(m ²)	共用負担	貸付可能日	用途	賃料(坪)	共益(坪)	敷金	OA	契約形態	備考	担当者
		9	12.02	39.73	無	即日	事	応相談	込	12	有	普		谷山・佐々木

宮崎

大同生命宮崎ビル【所在地】宮崎県宮崎市広島一丁目18番7号

進捗	募集	階数	面積(坪)	面積(m ²)	共用負担	貸付可能日	用途	賃料(坪)	共益(坪)	敷金	OA	契約形態	備考	担当者
		10	22.27	73.62	無	2026/02/01	事	応相談	込	12	有	普		谷山・佐々木
		2	31.64	104.58	無	即日	事	応相談	込	12	有	普		谷山・佐々木

長崎

大同生命長崎ビル【所在地】長崎県長崎市桜町5番3号

進捗	募集	階数	面積(坪)	面積(m ²)	共用負担	貸付可能日	用途	賃料(坪)	共益(坪)	敷金	OA	契約形態	備考	担当者
		9	16.93	55.98	無	2026/01/01	事	応相談	込	12	有	普		谷山・佐々木

沖縄

大同生命那覇ビル【所在地】沖縄県那覇市前島三丁目1番15号

進捗	募集	階数	面積(坪)	面積(m ²)	共用負担	貸付可能日	用途	賃料(坪)	共益(坪)	敷金	OA	契約形態	備考	担当者
		9	24.33	80.42	無	即日	事	応相談	込	12	有	普		谷山・佐々木
		5	55.67	184.04	無	2025/11/01	事	応相談	込	12	有	普	区画統合要相談	谷山・佐々木
		5	24.33	80.42	無	即日	事	応相談	込	12	有	普	区画統合要相談	谷山・佐々木

担当者連絡先

担当者	電話番号（直通）	メールアドレス
畠山 兼弘	03-4216-0445	k-hatakeyama@mfbm.co.jp
佐々木 光富	03-4216-3030	m-sasaki@mfbm.co.jp
小野田 敦	03-4216-2943	a-onoda@mfbm.co.jp
渡邊 和彦	03-4216-2676	k-watanabe@mfbm.co.jp
河井 秀一	03-4216-2752	h-kawai@mfbm.co.jp
谷山 直人	03-4216-2730	n-taniyama@mfbm.co.jp
羽鳥 拓真	03-6372-6315	t-hatori@mfbm.co.jp
藤田 真理	03-4216-2940	m-fujita@mfbm.co.jp
関口 亜紗美	03-4216-2941	a-sekiguchi@mfbm.co.jp
三井 沙由里	03-4216-2939	s-mitsui@mfbm.co.jp
渡部 いつ子	03-4216-2947	i-watanabe@mfbm.co.jp